

# BAREME DES HONORAIRES\*

| Prix de vente net vendeur | Taux d'honoraires TTC** par tranche |
|---------------------------|-------------------------------------|
| de 0€ à 50 000 €          | 9 %                                 |
| de 50 000 € à 100 000 €   | 8.5 %                               |
| de 100 000 € à 150 000 €  | 8 %                                 |
| de 150 000 € à 200 000 €  | 7.5 %                               |
| de 200 000 € à 250 000 €  | 7 %                                 |
| de 250 000 € à 300 000 €  | 6.5 %                               |
| de 300 000 € à 400 000 €  | 6 %                                 |
| de 400 000 € à 500 000 €  | 5.5 %                               |
| plus de 500 000 €         | 5 %                                 |

\*Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue dans le mandat. Le montant des honoraires est calculé sur le prix de vente du bien.

TVA au taux en vigueur 20%.

## Location

### ● Honoraires propriétaire:

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail: 10€/m<sup>2</sup>. État des lieux: 3€/m<sup>2</sup>

### ● Honoraires locataire:

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail: 10€/m<sup>2</sup>. État des lieux: 3€/m<sup>2</sup>

### ● Locaux commerciaux:

20% maximum du loyer annuel hors taxes

## Gestion

7 % TTC des sommes encaissées

IMMOPOLIS INVESTISSEMENT, SARL au capital de 2500 €, dont le siège social est situé - 61 ALLEES JEAN JAURES - 31000 TOULOUSE, immatriculée sous le numéro de SIREN 492 076 740 au RCS de TOULOUSE, représentée par Monsieur Michel DECIMA, en sa qualité de gérant, dûment habilité à l'effet des présentes  
Description de l'établissement, identifiant SIRET 492 076 740 00041, 61 allées Jean Jaurès 31000 TOULOUSE.  
Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 3101 2017 000 018 683 délivrée par la chambre de commerce et d'industrie de Toulouse.  
Caisse de garantie GALIAN 89 RUE LA BOÉTIE, 75 008 PARIS.